

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НЕДВИЖИМОСТЬ-ИНВЕСТ»

Республика Карелия, г.Сортавала, ул. Кирова, 11; e-mail [sortinvest@yandex.ru](mailto:sortinvest@yandex.ru); тел: 8 (81430) 4-78-84

**ПРОТОКОЛ**  
**признания претендентов участниками торгов**  
**(протокол приема заявок)**

Республика Карелия  
город Сортавала

«26» марта 2015 года  
12.30 час.

**Комиссия** Муниципального казенного учреждения «Недвижимость-ИНВЕСТ» (действующая на основании распоряжения администрации Сортавальского муниципального района № 187 от 16.02.2015 г., приказа МКУ «Н-ИНВЕСТ» № 14/а от 14.04.2011 г.) в составе:

Председатель комиссии:

Щукина Л.Ю. – директор учреждения;

Члены комиссии:

Заболотный И.П. – начальник имущественно-инвестиционного отдела,

Баксалова О.В. – инженер земельного отдела,

Кямря Н.В. – специалист по работе с инвестиционными проектами,

Чундерова А.В. – специалист земельного отдела,

Данченко А.С. – экономист учреждения.

Комиссией были рассмотрены заявки на участие в торгах, объявленных в районной газете «Ладога-Сортавала» № 8 от 20.02.2015 г. (размещено на сайте администрации Сортавальского муниципального района ([рк-сортавала.рф](http://рк-сортавала.рф)) и официальном сайте торгов Российской Федерации ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) – извещение № 180215/0000185/01) в сети Интернет 20.02.2015 г., которые будут проводиться 26.03.2015 года в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о размере годовой арендной платы по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 5 (пять) лет каждый следующих земельных участков категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – для индивидуальной жилой застройки:

➤ с кадастровым номером 10:07:0020301:231 общей площадью 1100+/-12 кв.м., расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. **Партала** (ограничения в использовании: расположен в водоохранной зоне оз. Пялкярви (соблюдение ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации)) – далее **Лот № 1;**

➤ с кадастровым номером 10:07:0050104:279 общей площадью 1500+/-14 кв.м., расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хелюльское городское поселение, п.г.т. **Хелюля, район ул. Юбилейной и Сортавальского шоссе** (частично обременен правом доступа для проведения работ по ремонту и обслуживанию инженерных коммуникаций – в западной части участка проходит воздушная линия) – далее **Лот № 2;**

➤ с кадастровым номером 10:07:0010318:218 общей площадью 1300+/-13 кв.м., расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. **Холмистая** (ограничения в использовании: расположен в водоохранной зоне и прибрежной полосе оз. Ладога (соблюдение ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации); расположен в территориальной зоне, предусматривающей максимальное сохранение существующих зеленых массивов) – далее **Лот № 3**

*от следующих заявителей:*

**по Лоту № 1:**

1. от гр. Марванова Рафиса Шайховича, [REDACTED] г.рождения (время приема заявки: 24.02.2015 г. в 10.30 час.), зарегистрированного по адресу: [REDACTED] (приложены: копия паспорта заявителя сер. [REDACTED] [REDACTED] (код подразделения [REDACTED]), копия квитанция (заявление на перевод денежных средств) от 24.02.2015 г. о внесении задатка в сумме 2000,00 руб. для участия в аукционе (поступление суммы подтверждено), копия первой страницы сберкнижки сер. [REDACTED], опись документов);

2. от гр. Ганжуровой Екатерины Александровны, [REDACTED] г.рождения (время приема заявки: 27.02.2015 г. в 11.08 час.), зарегистрированной по адресу: [REDACTED] (приложены: копия паспорта заявителя сер. [REDACTED] [REDACTED] (код подразделения [REDACTED]), копия квитанция (заявление на перевод денежных средств) от 27.02.2015 г. о внесении задатка в сумме 2000,00 руб. для участия в аукционе (поступление суммы подтверждено), опись документов).

**по Лоту № 2:**

1. от гр. Мартынова Олега Анатольевича, [REDACTED] г.рождения (время приема заявки: 18.03.2015 г. в 09.40 час.), зарегистрированного по адресу: [REDACTED] (приложены: копия паспорта заявителя сер. [REDACTED]



██████████ (код подразделения ██████████), чек по операции Сбербанка онлайн от 16.03.2015 г. (№ операции 2978770035) о внесении задатка в сумме 6000,00 руб. для участия в аукционе (поступление суммы подтверждено), Реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений, опись документов);

2. от гр. Прокопенко Александра Юрьевича, ██████████ г. рождения (время приема заявки: 20.03.2015 г. в 10.30 час.), зарегистрированного по адресу: ██████████ (приложены: копия паспорта заявителя сер. ██████████, ██████████ (код подразделения ██████████), копия квитанции от 20.03.2015 г. о внесении задатка в сумме 6000,00 руб. для участия в аукционе (поступление суммы подтверждено), опись документов);

3. от гр. Мошниковой Людмилы Витальевны, ██████████ г. рождения (время приема заявки: 20.03.2015 г. в 12.27 час.), зарегистрированной по адресу: ██████████ (приложены: копия паспорта заявителя сер. ██████████, ██████████ (код подразделения ██████████), копия квитанции от 20.03.2015 г. о внесении задатка в сумме 6000,00 руб. для участия в аукционе (поступление суммы подтверждено), опись документов).

**по Лоту № 3:**

от гр. Михайловой Елены Александровны, ██████████ г. рождения (время приема заявки: 20.03.2015 г. в 12.08 час.), зарегистрированной по адресу: ██████████ (приложены: копия паспорта заявителя сер. ██████████, ██████████ (код подразделения ██████████), копия квитанции сер. 21/04-АА № 028724 от 16.03.2015 г. о внесении задатка в сумме 6000,00 руб. для участия в аукционе (поступление суммы подтверждено), Реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений, опись документов).

**Комиссией принято решение:**

**А.1. Признать участниками торгов по Лоту № 1:**

- гр. Марванова Рафиса Шайховича, зарегистрированного по адресу: ██████████, – с присвоением участнику № 01;
- гр. Ганжурову Екатерину Александровну, зарегистрированную по адресу: ██████████, – с присвоением участнику № 02;

**А.2.** выдать участникам аукциона по Лоту № 1 копию настоящего протокола.

**Б.1. Признать участниками торгов по Лоту № 2:**

- гр. Мартынова Олега Анатольевича, зарегистрированного по адресу: ██████████, – с присвоением участнику № 01;
- гр. Прокопенко Александра Юрьевича, зарегистрированного по адресу: ██████████, – с присвоением участнику № 02;
- гр. Мошникову Людмилу Витальевну, зарегистрированную по адресу: ██████████, – с присвоением участнику № 03.

**Б.2.** выдать участникам аукциона по Лоту № 2 копию настоящего протокола.

**В.1.** Признать гр. Михайлову Елену Александровну, ██████████ г. рождения, зарегистрированную по адресу: ██████████, единственным участником аукциона по Лоту № 3 – продаже права на заключение договора аренды сроком на 5 (пять) лет земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 10:07:0010318:218 общей площадью 1300+/-13 кв.м., расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Холмистая, – для индивидуальной жилой застройки;

**В.2. аукцион по Лоту № 3 признать несостоявшимся;**

**В.3.** выдать оригинал настоящего протокола единственному участнику аукциона по Лоту № 3 и разъяснить его право на заключение договора аренды указанного земельного участка в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», но не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона – по начальной цене аукциона (30000,00 (тридцать тысяч) рублей в год).

**Подписи членов комиссии:**

Щукина Л.Ю. \_\_\_\_\_

Заболотный И.П. \_\_\_\_\_

Данченко А.С. \_\_\_\_\_

Баксалова О.В. \_\_\_\_\_

Кямря Н.В. \_\_\_\_\_

Чундерова А.В. \_\_\_\_\_